

# ANTRAG AUF ENTLASSUNG

eines Mietvertragspartners

Mieternr.

Wohnung

Stellplatz/Garage

Sonstiges/Gewerbe

Straße, Geschoss, PLZ, Ort

(Pflichtfeld)

Telefon

E-Mail

**Austretende Mietpartei**

Vorname

**Verbleibende Mietpartei**

Vorname

Nachname

Nachname

## Unwiderrufliche Verzichtserklärung

Als Vertragspartner verzichte ich hiermit unwiderruflich auf sämtliche Rechte und Pflichten an o. g. Mietsache und bitte um Entlassung aus dem Mietvertrag. Mit ist bekannt, dass es zu meiner rechtswirksamen Entlassung aus dem Vertragsverhältnis einer ausdrücklichen, schriftlichen Zustimmung des Vermieters bedarf. Bis dahin hafte ich für sämtliche Forderungen, die aus dem Mietverhältnis entstehen.

**Verzugsanschrift der verzichtenden Mietpartei: Straße, Geschoss, PLZ, Ort**

Telefon

E-Mail

(Unterschrift des Verzichtenden)

(Datum)

**WICHTIG: Der Vertragspartner, der das Mietverhältnis weiterführen möchte, muss die aktuellen Gehaltsabrechnungen der letzten drei Monate diesem Antrag beifügen.**

## Unwiderrufliche Einverständniserklärung

Als Vertragspartner erkläre ich mich hiermit unwiderruflich einverstanden, dass der bisherige weitere Vertragspartner aus dem Mietverhältnis entlassen wird. Zugleich versichere ich, dass ich finanziell in der Lage bin die Miete zu bezahlen und alle mietvertraglichen Rechte und Pflichten übernehme.

(Unterschrift des Verbleibenden)

(Datum)

Erst wenn der Antrag vollständig mit allen erforderlichen Unterlagen und Unterschriften vorliegt, kann dieser geprüft und bearbeitet werden. Es erfolgt eine schriftliche Rückmeldung. Wir weisen darauf hin, dass der/die austretende Mieter\*in seine Ansprüche aus der vorhandenen Kautions an den/die verbleibenden Mieter\*in abtritt. Eine Teilzahlung der Kautions erfolgt nicht. Gleiches gilt für das Abrechnungsergebnis der Betriebskostenabrechnung.