

**Wohnung 30 / Haus B  
3-Zimmerwohnung /  
Dachgeschoss**

**Baugleich\* mit**

17 / 19 / 30 / 44

**Wohnfläche\*\***

Wohnen/Essen	36,34 m <sup>2</sup>
Schlafen	15,07 m <sup>2</sup>
Kind	10,38 m <sup>2</sup>
Bad	8,96 m <sup>2</sup>
Flur	7,19 m <sup>2</sup>
Abstell	1,15 m <sup>2</sup>
Balkon 1/2	2,66 m <sup>2</sup>

**Gesamt: 81,75 m<sup>2</sup>**

\* Nicht dargestellte Wohnungen teilweise in anderen Geschossen und Häusern mit z.T. Abweichungen bei der Ausstattung und der Wohn-/Nutzfläche.

\*\* Die Exposépläne sind nur bedingt zur Maßentnahme geeignet. Unsere Maße sind Rohbaumaße. Geringfügige Änderungen sind vorbehalten. Abweichungen bei den Sanitärprojekten gemäß Richtlinie VDI 6000. Die gezeigte Möblierung und die Terrassen- bzw. Balkon-/Loggiengestaltung sind ein Vorschlag des Illustrators und nicht im Kaufpreis enthalten.

Maßstab: 1:100



**Legende**

- HK voraussichtl. Lage Handtuchwärmer
- HV/EV/MV Heizungs-, Elektro-, Medienverteiler
- WM Stellplatz Waschmaschine
- WT Stellplatz Wäschetrockner

Haus D1



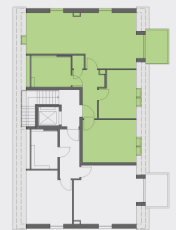
Haus D2

Haus C1

Haus C2



Haus B



Haus A1

Haus A2

